

## ДОГОВОР № 11/2017

### О порядке использования, закрепленного за Муниципальным казенным дошкольным образовательным учреждением комбинированного вида «детский сад «Сказка» города Игарки» муниципального имущества на праве оперативного управления

с. Туруханск

09 января 2017 года

Администрация Туруханского района, именуемая в дальнейшем **Администрация**, в лице Главы Туруханского района Шереметьева Олега Игоревича, действующего на основании Устава муниципального образования Туруханский район, с одной стороны;

и Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение комбинированного вида «детский сад «Сказка» города Игарки», именуемое в дальнейшем **Учреждение**, в лице заведующей учреждения Бикчуриной Светланы Николаевны, действующей на основании Устава учреждения, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Предметом Договора является определение порядка использования движимого и недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления согласно Приложению №1, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора, содержание которого отражено на самостоятельном балансе исполнения сметы расходов Учреждения.

1.2 Имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления, является муниципальной собственностью муниципального образования Туруханский район.

#### 2. ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

2.1 Учреждение владеет, пользуется и распоряжается имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, в пределах, определяемых федеральным законодательством и иными правовыми актами, целями своей деятельности, предусмотренными в уставе Учреждения, заданиями учредителя, назначением имущества и настоящим Договором.

2.2 Закрепленное на праве оперативного управления имущество, Учреждение не вправе продавать, сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ, или иным способом распоряжаться этим имуществом без разрешения Администрации.

#### 3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1 Администрация обязуется:

- не вмешиваться в деятельность Учреждения, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством, иными правовыми актами, уставом Учреждения и настоящим Договором;

- при принятии решений, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Договора, руководствоваться интересами Учреждения, вытекающими из целей деятельности, определяемых его уставом, и заданиями учредителя.

3.2 Учреждение обязуется в отношении имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления:

- обеспечивать сохранность имущества, возобновление, нормальные условия эксплуатации, капитальный и текущий ремонт, в том числе обновлять основные производственные фонды в пределах выделяемых на указанные цели бюджетных средств и доходов.

#### 4. ИЗЪЯТИЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ОПЕРАТИВНОМ УПРАВЛЕНИИ

4.1 Администрация вправе изъять излишнее, неиспользуемое Учреждением либо используемое им не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

## 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1 Учреждение не вправе совершать сделки, противоречащие условиям настоящего Договора. Нарушение условий настоящего Договора при совершении сделок от имени Учреждения является основанием для их признания недействительными.

Ущерб, причиненный третьим лицам в результате совершения указанных сделок, подлежит возмещению за счет лица, ответственность которого за совершение указанных сделок признана в порядке, установленном федеральными законами и иными правовыми актами.

5.2. Не подлежат возмещению Учреждению:

- любые убытки, понесенные Учреждением при изъятии имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления, в случаях, предусмотренных пунктом 4.1 настоящего Договора (кроме предусмотренных соглашением сторон);

- любые произведенные за счет средств Учреждения улучшения имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

5.3 Договор заключен по фактическому использованию имущества с 02 января 2017 года.

5.4 Срок действия договора с 02 января 2017 года по 31 декабря 2017 года, в случае если не одна из сторон до окончания срока действия договора не заявит о его прекращении договор считается продленным на тех же условиях, на тот же срок.

5.5 Условия Договора могут быть изменены по договоренности сторон. Такие изменения и дополнения оформляются соглашением, являющимся Приложением к Договору.

5.6 Неурегулированные споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, подлежат разрешению в установленном законом порядке.

5.7 Основные средства, передаваемые Учреждению в течение действия договора, оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору.

5.8 Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, телефаксов и иных данных не позднее 10 дней с даты их изменения.

5.9 Настоящий Договор составлен в трех экземплярах (два – для Учреждения, один – для Администрации), имеет силу передаточного акта и подтверждает, что на момент подписания Администрация передала, а Учреждение приняло передаваемое имущество в оперативное управление.

К договору прилагается:

1. Перечень муниципального имущества (Приложение №1);
2. Акт приема передачи имущества (Приложение №2).

Указанные приложения являются неотъемлемой частью настоящего договора.

### АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ:** Администрация Туруханского района, ИНН 2437000340.

Россия, 663230, Красноярский край, с. Туруханск, ул. Шадрина А.Е., д. 15.

☎ 4-43-35, 56-05-64, исполнитель: 4-44-97.

« 9 » 2017

Глава Туруханского района

МП

О.И. Шереметьев

**УЧРЕЖДЕНИЕ:** Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение комбинированного вида «детский сад «Сказка» города Игарки», ИНН 2449002575.

Россия, 663200, Красноярский край, Туруханский район, г. Игарка, 1-й мкр., д. 20.

«    » 2017

Заведующая Муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения комбинированного вида «детский сад «Сказка» города Игарки»

МП

С.Н. Бикчурина